

# ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 36 a § 37 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“), pro podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce zadanou podle zákona

## „REGENERACE - ÚPRAVY SÍDLIŠTĚ SMETANOVO NÁBŘEŽÍ - V. ETAPA“

### **Zadavatel veřejné zakázky:**

#### **První zadavatel**

**Název zadavatele:** Město Vyškov

**Sídlo:** Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov

**IČ:** 00292427

**DIČ:** CZ00292427

#### **Druhý zadavatel**

**Název zadavatele:** VYTEZA, s.r.o.

**Sídlo:** Na Hraničkách 438/13, 682 01 Vyškov

**IČ:** 26284499

**DIČ:** CZ26284499

## Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení ve výše uvedené podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) a v souladu s platnými právními předpisy. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí zákonem o zadávání veřejných zakázek.

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je účastník zadávacího řízení povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že účastník zadávacího řízení nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, je povinen si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného zadavateli.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace, příp. požadované v písemné výzvě k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Je-li v zadávací dokumentaci či technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník zadávacího řízení oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadávací podmínky, vyjma projektové dokumentace, zpracovala společnost WebSport & Consulting service s.r.o., se sídlem Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, IČ: 29277825.

Projektovou dokumentaci zpracoval Atelier 99 s.r.o., Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ: 02463245.

## 1. Identifikační údaje o zadavateli

1.1.

### První zadavatel

Název zadavatele: Město Vyškov

Sídlo: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov

Právní forma: obec

IČ: 00292427

DIČ: CZ00292427

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Karel Goldemund, starosta

ve věcech technických: Radomír Daněk, investiční technik

### Druhý zadavatel

Název zadavatele: VYTEZA, s.r.o.

Sídlo: Na Hraničkách 438/13, 682 01 Vyškov

Právní forma: společnost s ručením omezeným

IČ: 26284499

DIČ: CZ26284499

Jména osob oprávněných za zadavatele jednat:

ve věcech smluvních: Mgr. Miloslav Brtníček, jednatel společnosti

ve věcech technických: Pavel Prokeš, vedoucí střediska

**Osoba pověřená činnostmi zadavatele:**

**Se sídlem:**

**IČ:**

**Telefon, fax:**

**E-mail:**

**WebSport & Consulting service s.r.o.**

Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice

29277825

+ 420 515 538 820

info@wscs.cz

## 2. Zakázka

<b>Druh zakázky</b>	Veřejná zakázka na stavební práce			
<b>Klasifikace předmětu veřejné zakázky</b>	Stavební práce	CPV	MJ	Rozsah
	Stavební práce	45000000-7	ulice	1
	Výstavba, zakládání a povrchové práce pro komunikace	45233000-9		
<b>Druh zadávacího řízení</b>	Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 zákona.			

## 3. Vymezení předmětu veřejné zakázky

3.1 Předmětem veřejné zakázky je rekonstrukce komunikace. Jedná se o poslední neopravený úsek místních komunikací na Smetanově nábřeží ve Vyškově v rámci revitalizace území.

Stavba bude napojena na inženýrské sítě – konkrétně na kanalizaci a vedení veřejného osvětlení.

Bylo provedeno ověření dimenze (kanalizace, VO).

**Stavba je rozdělena z hlediska financování na dvě části:**

- část financována Městem Vyškov
  - SO 051 - Příprava území,
  - SO 101 - Rekonstrukce místní komunikace
  - SO 111 - Úpravy vedlejších komunikací
  - SO 121 - Úpravy sjezdů
  - SO 131 - Zpevnění plochy požární stanice
  - SO 141 - Manipulační plochy

- SO 151 – Chodníky nové
  - SO 152 – Chodníky upravené
  - SO 161 – Parkovací stání
  - SO 191 – Dopravní značení
  - SO 301 – Odvodnění komunikace
  - SO 801 – Vegetační a sadové úpravy
  - a SO 802 – Přeložení plakátovací plochy
- část financována VYTEZA, s. r. o.
- SO 401 – Vedení veřejného osvětlení

### 3.2 Závaznost požadavků vyzyvatele

Stavba bude provedena dle schválené projektové dokumentace zpracované firmou Atelier 99 s.r.o.,

Purkyňova 71/99, 612 00 Brno, IČ: 02463245, v souladu zákonem č. 183/2006 Sb. stavební zákon v platném znění včetně příslušných povolovacích správních aktů (stavebním povolením) a v souladu s veškerou platnou legislativou a příslušnými předpisy.

Podrobný popis stavebních prací je uveden v příloze – zadávací dokumentaci, jejíž součástí je i soupis stavebních prací, dodávek a služeb – Výkaz výměr.

Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony OR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Tato projektová dokumentace je vypracována v souladu a v rozsahu dle vyhlášky č. 169/2016 Sb.

3.3 Nabídka účastníka zadávacího řízení může být vyřazena, pokud bude položkový rozpočet obsahovat v předložené nabídce jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytovanému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka).

3.4 V případě prací neuvedených v zadavatelem předložené zadávací dokumentaci, avšak dle názoru účastníka zadávacího řízení nutných k řádné realizaci a dokončení díla, účastník zadávacího řízení tyto položky uvede a ocení do zvláštního samostatného rozpočtu. Tento samostatný rozpočet účastník zadávacího řízení nezahrne do ceny díla, která bude hodnocena v rámci kritéria nejnižší nabídkové ceny. Ohledně položek neuvedených ve výkazu výměr proběhne mezi vybraným budoucím zhotovitelem a objednatelem jednání před podpisem smlouvy o dílo.

3.5 V předmětu veřejné zakázky jde o úplné a bezvadné kompletní provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

3.6 Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou vybraného účastníka zadávacího řízení, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

3.7 Předmětem zakázky je rovněž zejména:

- zpracování dokumentace skutečného provedení stavby v listinné i digitální podobě na CD,
- případné zajištění předčasného užívání části stavby včetně veškerých nezbytných podkladů, dokumentů, revizí, apod.,
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 91/2016 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky, ve dvou vyhotoveních.

3.8 Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví vzor smlouvy o dílo (viz příloha č. 3a a 3b), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace.

3.9 Nabídka účastníka zadávacího řízení musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, účastník zadávacího řízení doplní pouze požadované údaje.

3.10 Výkaz výměr

Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona výkaz výměr požadovaných stavebních a montážních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

3.11 Závaznost výkazu výměr

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

## 4. Obchodní a platební podmínky

### 4.1 Obchodní podmínky

Přílohu č. 3 této zadávací dokumentace tvoří závazné obchodní podmínky zadavatele, které zadavatel zpracoval ve formě vzorové smlouvy na plnění této veřejné zakázky – smlouva o dílo, a které jsou pro účastníky zadávacího řízení závazné. Zadavatel požaduje, aby účastníci zadávacího řízení obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy o dílo účastníka zadávacího řízení nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

4.2 Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny Obchodními podmínkami pro dodávku stavebních prací na dvě části - předmětem části 1 budou stavební práce financované Městem Vyškov a předmětem části 2 budou stavební práce financované společností VYTEZA, s. r. o. (příloha č. 3a – Smlouva s městem Vyškov, příloha č. 3b – Smlouva s VYTEZA, s.r.o.).

4.3 Požadovaná délka záruční doby je stanovená minimálně 60 měsíců.

4.4 Účastník zadávacího řízení je povinen podat dva návrhy smlouvy (dle přílohy č. 3 – tedy návrh smlouvy za stavební práce financované Městem Vyškov a návrh smlouvy za stavební práce financované společností VYTEZA, s. r. o.) pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

4.5 Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „DOPLNIT“). Účastník zadávacího řízení může v návrhu smlouvy o dílo uvést vlastní dobu realizace než je uvedena lhůta plnění zakázky, dle bodu 6. zadávací dokumentace. Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. V případě, že část zakázky bude plněna formou poddodávky, požaduje zadavatel uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká část plnění bude zadána třetím osobám a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Seznam poddodavatelů bude součástí nabídky účastníka zadávacího řízení (vzor tohoto seznamu je přílohou č. 2).

4.6 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou. Zadavatel si vyhrazuje jednat o smlouvě a upřesnit její konečné znění.

4.7 Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude harmonogram výstavby, ze kterého bude patrné časové i finanční plnění stavby. Finanční harmonogram bude zpracován v návaznosti na časový harmonogram - členění po objektech. Harmonogram musí respektovat všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, s vyznačením uzlových bodů výstavby. Minimální podrobnost časového harmonogramu jsou měsíce. Budou vyčísleny měsíční předpoklady finančního objemu provedených prací s tím, že bude provedena sumarizace po kalendářních měsících. Tyto harmonogramy musí být ze strany uchazeče podepsány statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

#### 4.8 Platební podmínky

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

#### 4.9 Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případech, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH, o tomto jsou v tomto případě smluvní strany povinny uzavřít předem odsouhlasený písemný dodatek ke smlouvě.

#### 4.10 Sankční podmínky

Sankční podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz příloha č. 3 této zadávací dokumentace.

## 5. Lhůty, termíny a místa

<b>Termín plnění zakázky</b>	<p>Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení zahájil plnění předmětu veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace po podpisu smlouvy a předání staveniště. Předání staveniště se uskuteční do 7 kalendářních dnů ode dne účinnosti smlouvy.</p> <p>Zadavatel požaduje, aby zhotovitel dokončil stavbu nejpozději do 130 kalendářních dnů ode dne předání staveniště, přičemž řádně provedené kompletní dílo včetně všech činností vymezených v zadávací dokumentaci bude provedeno nejpozději do 30. 9. 2017. Tím není dotčeno právo účastníka zadávacího řízení nabídnout kratší termíny.</p> <p>Zadavatel si vyhrazuje právo upravit dobu plnění veřejné zakázky v souladu s dobou ukončení výběrového/ zadávacího řízení.</p>
<b>Místo plnění zakázky</b>	<p>Místem plnění je Smetanovo nábřeží, Vyškov (okres Vyškov). Parcelní čísla pozemků: 798/1, 866/4, 873/1, 937/1, /24, 955/5, /13, 3685/2, 3686/2, /3, /4, /7, /9, /15, /17, 3687/10, 3689/1.</p>

Účastník zadávacího řízení, který v rámci kritéria hodnocení nabídek „Délka realizace díla ve dnech“ zkrátí dobu realizace o více jak o 20 %, musí toto doložit „**Harmonogramem**

**proveditelnosti stavby podle jednotlivých objektů**“. Tento harmonogram bude závazný pro realizaci veřejné zakázky a bude dále nedílnou součástí obchodních podmínek. Harmonogram bude obsahovat:

- Navazující položky dle rozpočtu,
- Finanční objem jednotlivých položek
- Délku trvání v týdnech
- Uvedení počtu pracovníků
- Jméno firmy realizující položku (firma účastníka zadávacího řízení nebo název firmy poddodavatele). Příklad:

Položky dle rozpočtu					Týdny/ dny
Popis položky	Finanční objem	Doba realizace v týdnech	Pracovníci - počet	Realizátor účastník zadávacího řízení, poddodavatel	

Dále uchazeč, který zkrátí dobu realizace o více jak o 20 %, oproti stanovené lhůtě realizace, musí předložit konkrétní „Technologické postupy“, které budou prokazovat zabezpečení reálnosti a kvality navazujících procesů předmětné zakázky.

Splněním dodávky stavby se rozumí úplné dokončení stavby, tj. bezvadné provedení všech stavebních prací na základě uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací nebo méněprací, její vyklizení a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí stavby a zajištění kolaudačního rozhodnutí. Zadavatel požaduje, aby celý předmět plnění této veřejné zakázky byl ve výše uvedené lhůtě dokončen a předán včetně odzkoušení, zpracování dokumentace skutečného provedení, geodetického zaměření se zákresem do mapy evidence nemovitostí, geometrických plánů věcných břemen včetně ochranných pásem s jejich výměrou, archeologickým dohledem, komplexními zkouškami a provozního řádu. Veškerá dokumentace bude provedena v písemné a elektronické podobě.

Účastník zadávacího řízení jako součást nabídky předloží časový harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který musí respektovat všechny podmínky stanovené v zadávací dokumentaci, s vyznačením uzlových bodů výstavby a finanční harmonogram. Minimální podrobnost obou harmonogramů jsou týdny.

## 6. Požadavek na způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, samostatně DPH, a celkovou částku s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo (příloha č. 3 zadávací dokumentace), a v krycím listu nabídky (příloha č. 1 zadávací dokumentace).

6.2 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.3 Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci a ve smlouvě o dílo. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti.

6.4 Celková nabídková cena bude v nabídce stanovena jako nejvýše přípustná částka za plnění veřejné zakázky, musí rovněž zahrnovat veškeré náklady na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávku elektřiny, vodné a stočné, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, náklady na používání strojů, služby, střežení staveniště, úklid staveniště a přilehlých ploch, dopravní značení, náklady na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek včetně veškerých správních a místních poplatků, náklady na vypracování výrobní a dílenské dokumentace a jakékoliv další náklady spojené s přípravou a realizací stavby, jakož i poskytnutí souvisejících dodávek a služeb (byť v zadávacích podmínkách výslovně neuvedených). Do celkové ceny bude zahrnuta i cena za zpracování dokumentace skutečného provedení a geodetického zaměření skutečného provedení. Do celkové ceny bude zahrnuta i cena nezbytných průzkumů a nákladů spojených s výsledky těchto průzkumů, provedením všech zkoušek a testů, prokazujících dodržení předepsané kvality a parametrů díla a zajištěním dalších dokladů, předpisů apod., které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh přejímacího řízení a cena za propagaci díla. Rovněž bude do nabídkové ceny zahrnuta cena i za všechny další součásti předmětu veřejné zakázky. Dále musí nabídková cena obsahovat i náklady související s platebními podmínkami stanovenými zadavatelem. Nabídková cena tedy bude zahrnovat komplexní realizaci plnění „na klíč“.

6.5 Ceny jednotlivých dílčích dodávek a prací budou uvedeny v položkových rozpočtech, které vzniknou z výkazu výměr (viz příloha č. 4 zadávací dokumentace) v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace – projektové dokumentace), do kterých účastník zadávacího řízení v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tyto budou předloženy v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení.

6.6 Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s ust. § 92 zákona podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi podrobným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.

6.7 Účastník zadávacího řízení je povinen ocenit veškeré položky podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr. Struktura a forma podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytovaná zadavatelem v rámci soutěže o zakázku musí být účastníkem zadávacího řízení dodržena a nesmí být měněna ani jinak upravována či prepisována do vlastních rozpočtů účastníka zadávacího řízení. Účastník zadávacího řízení je povinen doložit vyplněné podrobné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr poskytnuté zadavatelem. Položkový rozpočet obsažený v předložené nabídce nesmí vykazovat jakékoliv obsahové úpravy, dodatky nebo vymazání oproti poskytnutému podkladu, které nebyly uvedeny v úpravách vydaných zadavatelem, nebo pokud nebude rozpočet řádně vyplněn (všechny položky musí být oceněny, žádná položka nesmí být

vymazána a nesmí být měněno uvedené množství, popis položky nebo měrná jednotka) bude nabídka vyřazena.

6.8 Případné jakékoliv zjištěné manipulace s předloženými podklady poskytnutými zadavatelem mohou být důvodem k vyloučení účastníka zadávacího řízení ze soutěže.

6.9 Podrobný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny (příloha č. 4). Zadavatel doporučuje účastníkům zadávacího řízení ověřit si soulad podrobného soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazy výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit před podáním nabídky.

6.10 Mimořádně nízká nabídková cena

Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena bez DPH o více než 25% pod předpokládanou hodnotou veřejné zakázky a současně taková celková nabídková cena bez DPH bude o více než 10% pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnižší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků ( $n$ ), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech  $n/2$  a  $n/2+1$ .

Ani předpokládaná hodnota této veřejné zakázky ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsany shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu.

## 7. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Pro veřejnou zakázku platí následující požadavky:

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné složce nebo společně v jedné složce) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 - PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

Vyplněný formulář „**KRYCÍ LIST NABÍDKY**“ opatřen podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.

I. Doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace:

- 1) doklady prokazující splnění základní způsobilosti,
- 2) doklady prokazující splnění profesních způsobilosti,
- 3) doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace,
- 4) doklady prokazující splnění technické kvalifikace.

## ČÁST 2 - NÁVRH SMLOUVY

1. Návrh smlouvy o dílo podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení.
2. Položkový rozpočet díla, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu - tzv. „slepého rozpočtu“ (součást zadávací dokumentace - projektové dokumentace) doplněním jednotkových cen jednotlivých položek „slepého rozpočtu“. Položkový rozpočet díla musí být stanoven jako nedílná příloha návrhu smlouvy o dílo.
3. Časový harmonogram a finanční harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky, který bude nedílnou součástí návrhu smlouvy o dílo.
4. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá účastník zadávacího řízení veřejnou zakázku splnit (pododavatelé) - příloha č. 2 zadávací dokumentace.
5. Ostatní doklady požadované v zadávací dokumentace

## 8. Požadavek na varianty nabídek

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

## 9. Jiné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky

9.1 Vybraný dodavatel je povinen pojistit dílo proti všem možným rizikům, proti poškození, případně zničení díla, a to až do celkové hodnoty díla a toto pojištění udržovat po celou dobu realizace díla v platnosti.

9.2 Podmínky mající vliv na realizaci veřejné zakázky

Vybraný dodavatel je povinen dodržovat následující:

- neobtěžovat okolní bytovou zástavbu hlukem, zápachem, světlem, prachem apod.
- nepřekračovat povolené hranice hluku stanovené zákonem č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví, ve znění pozdějších předpisů, včetně prováděcích předpisů k tomuto zákonu
- nepřekračovat povolené hranice hluku o sobotách, nedělích a svátcích po celý den, ve všední den od 19:00 hodin do 7:00 hodin.

9.3 Reklamní či identifikační tabule (např. pododavatelů) lze na staveništi umístit pouze se souhlasem zadavatele.

9.4 Vybraný dodavatel je povinen zabezpečit na staveništi informační tabuli ve všech vstupech na stavenišť v provedení a rozměrech obvyklých s uvedením základních rizik vznikajících provozem stavby, zákazy a příkazy vydanými k zajištění bezpečnosti a hygieny práce a požární ochrany na stavbě, udržování této tabule v aktuálním stavu.

9.5 V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem, je příslušný účastník zadávacího řízení povinen o této změně

zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci účastníka zadávacího řízení, je třeba postupovat obdobně jako dle § 88 zákona.

9.6 Dle § 2e zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

9.7 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce účastníka zadávacího řízení u třetích osob.

## **10. Požadavek na informaci o poddodavatelích**

10.1 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů. Zadavatel umožňuje, aby v rámci stavebních činností byly realizovány pouze práce na zařízení VO a revizí VO.

10.2 V případě, že části zakázky budou plněny formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí účastník zadávacího řízení v souladu s ustanovením § 105 odst. 1 zákona ve své nabídce uvést, jakou část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona).

Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením finančního podílu na veřejné zakázce.

10.3 Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

10.4 Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění.

## **11. Další podmínky**

11.1 Případné dotazy účastníků zadávacího řízení budou adresovány na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností Mgr. Martin Budiš, mail: [info@wscs.cz](mailto:info@wscs.cz), WebSport & Consulting service s.r.o., Dr. Svěráka 13, 680 01 Boskovice, která zajistí odpovědi. I tyto odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele: <https://zakazky.meuvyskov.cz>.

11.2 Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v zadávací dokumentaci, a to buď na základě žádosti účastníků zadávacího řízení o dodatečné informace k zadávacím podmínkám, nebo z vlastního podnětu. Tyto změny budou zveřejněny na profilu zadavatele <https://zakazky.meuvyskov.cz>.

11.3 Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení až do podpisu smlouvy v souladu s § 127 zákona.

11.4 Účastník zadávacího řízení nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce. Nabídky se účastníkům zadávacího řízení nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

11.5 Vybraný dodavatel je povinen podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpoklad, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že obdobnou povinností bude vybraný dodavatel povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů

Příloha č. 3a - Návrh smlouvy - Město Vyškov

Příloha č. 3b - Návrh smlouvy - VYTEZA, s. r. o.

Příloha č. 4 - Projektová dokumentace, včetně výkazu výměr

Ve Vyškově dne 30. 3. 2017

.....  
**Ing. Karel Goldmund**  
starosta