

Městský úřad Vyškov – odbor místního hospodářství**72. schůze Rady města Vyškova
konaná dne 03.12.2025****Věc: Záměr přípravy akce „Sportovní hala“.**

Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace (dále jen SMM Vyškova) prostřednictvím odboru místního hospodářství předkládá Radě města Vyškova k projednání a ke schválení záměr přípravy akce „Sportovní hala“.

Stávající sportovní hala ve sportovním areálu na Mlýnské byla vybudována v 60. letech minulého století. V současné době slouží především pro školní výuku gymnázia Vyškov a sportovní tréninkovou činnost volejbalového, basketbalového a atletického klubu. Zbývající kapacitu využívají florbalisté, futsalisté, lezci a zájemci z řad sportující veřejnosti.

Přestože sportovní hala prošla částečnou rekonstrukcí morálně a technicky již neodpovídá dnešním požadavkům na moderní sportoviště. Také kapacita haly nestačí požadavkům sportovních klubů a vzhledem k chybějícímu zázemí pro diváky je hala naprosto nevhodná k pořádání soutěžních utkání.

V rámci sportovních klubů a sportovní veřejnosti je stále poptávka po sportovní hale, která bude splňovat současné požadavky na moderní sportoviště vhodné jak k tréninku, tak především k pořádání soutěžních utkání s možností poskytnout divácké zázemí.

Základní uvažované parametry haly vycházejí z požadavků sportovních klubů a **Manuálu k výstavbě sportovní infrastruktury pro halové sporty**.

Celkové náklady na výstavbu nové haly nelze bez vypracování studie a orientačního rozpočtu odhadnout.

Tento záměr se připravuje jako startovací dokument k zahájení prací na nové hale.

Po vypracování studie bude záměr akce aktualizován.

Zpracoval:

Mgr. Jaroslav Hastík
ředitel

Správa majetku města Vyškova,
příspěvková organizace

Zodpovídá:

Ing. Josef Tábořský
vedoucí OMH

Radě města předkládá:

Ing. Roman Celý, DiS.
místostarosta

Rada města Vyškova

U s n e s e n í č. 3967-08

ze 72. schůze Rady města Vyškova
konané dne 03.12.2025

Věc: Záměr přípravy akce „Sportovní hala“.

Rada města Vyškova po projednání předloženého návrhu

s c h v a l u j e - ~~n e s c h v a l u j e~~

záměr přípravy akce „Sportovní hala“, který je přílohou tohoto usnesení

u k l á d á

vedoucímu odboru investičního

zajistit přípravu akce „Sportovní hala“ dle schváleného záměru



.....
Karel Jurka
starosta

Z Á M Ě R P Ř Í P R A V Y A K C E

Název příspěvkové organizace Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace

Název stavby Sportovní hala

Datum zpracování 12.11.2025

Zpracovatel Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace

Předkládající organizace Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace

Schvalující orgán Rada města Vyškova

Základní údaje

1. **Název stavby** Sportovní hala
2. **Termíny** 11/2025 –
3. **Místo stavby** Vyškov, Mlýnská 10
4. **Charakter stavby** Výstavba nového objektu
5. **Investor** Správa majetku města Vyškova, příspěvková organizace, Mlýnská 737/10, 682 01 Vyškov, IČ 71248234
6. **Vlastník objektu, pozemku** Město Vyškov, Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov, IČ 00292427

7. Zdůvodnění nezbytnosti stavby

Věcné zdůvodnění:

Stávající sportovní hala ve sportovním areálu na Mlýnské byla vybudována v 60. letech minulého století. V současné době slouží především pro školní výuku gymnázia Vyškov a sportovní a tréninkovou činnost volejbalového, basketbalového a atletického klubu. Zbývající kapacitu využívají florbalisté, futsalisté, lezci a zájemci z řad sportující veřejnosti.

Přestože sportovní hala prošla částečnou rekonstrukcí morálně a technicky již neodpovídá dnešním požadavkům na moderní sportoviště. Také kapacita haly nestačí požadavkům sportovních klubů a vzhledem k chybějícímu zázemí pro diváky je hala naprosto nevhodná k pořádání soutěžních utkání.

Technické zdůvodnění:

V rámci sportovních klubů a sportovní veřejnosti je stále poptávka po sportovní hale, která bude splňovat současné požadavky na moderní sportoviště vhodné jak k tréninku, tak především k pořádání soutěžních utkání s možností poskytnout divácké zázemí.

Základní uvažované parametry haly vycházejí z požadavků sportovních klubů a Manuálu k výstavbě sportovní infrastruktury pro halové sporty.

8. Popis stavby

8.1. Požadavky na akci

- dokumentace provedení
- stavební práce
- hala
- zázemí
- technologie
- záruční doba, servisní podpora

8.2. Kapacitní údaje:

Investiční akcí bude provedena výstavba nové sportovní haly a zázemí

- velikost vnitřního prostoru (herní prostor) 46 x 26 m
- světlá výška min. 9 m
- kapacita haly min. 300 sedících diváků
- šatny
- sklady
- zázemí
- občerstvení

8.3. Výčet a rozsah nejdůležitějších prací

- vypracování projektové dokumentace a rozpočtu akce
- bourací práce
- stavební práce

9. Vyhodnocení realizace investice

Výstavbou dojde ke zvýšení kvality a zvětšení kapacity městských sportovišť.

10. Náklady stavby

Předpokládané celkové náklady stavby v tis.Kč

zatím nestanoveny

z toho investiční celkem v tis. Kč

z toho neinvestiční celkem tis. Kč

11. Zdroje financování

Celkové zdroje (v tis.Kč)

zatím nestanoveny

z toho:

investiční zdroje celkem (v tis.Kč)

investiční příspěvek (v tis. Kč)

investiční fond stavebníka (v tis. Kč)

jiné (v tis. Kč)

neinvestiční zdroje celkem (v tis.Kč)

neinvestiční příspěvek (v tis. Kč)

neinvestiční prostředky stavebníka (v tis. Kč)

jiné (v tis. Kč)

12. Majetkoprávní vztahy (podle potřeby)

Jedná se o majetek města předaný do správy SMM Vyškova. Nedojde ke změně majetkoprávních vztahů.

13. Požadavky na zabezpečení budoucího provozu (užívání) stavby energiemi, vodou, pracovníky a předpokládanou výši finančních potřeb jak provozu, tak reprodukce pořízeného majetku a zdroje jejich úhrady v roce následujícím po roce uvedení stavby do provozu

14. Seznam příloh

14.1 Studie –

Manuál k výstavbě sportovní infrastruktury pro halové sporty

14.2 Podle potřeby další doklady potřebné k posouzení – nejsou

14.3 Doklady k bodu 7. záměru - nejsou

14.4 Doklady o zajištění jiných finančních zdrojů - nejsou

14.5 Soupis nájemců – nejsou

15. Způsob organizace veřejné zakázky, administrace dotace a technického zabezpečení stavby.
dodavatelsky.